

TEASER OVERNAME
IN- & OUTDOOR SPORTCOMPLEX IN DE PADELSPORT
OOST-VLAANDEREN

Omschrijving en activiteit

Dit sportcomplex is opgericht in 2020 toen padel zich nationaal ontwikkelde van een nichesport naar een snelgroeiende vrijetijdsbesteding.

Op korte termijn werd een nieuwe padelclub uit de grond gestampt met zowel enkele hoogwaardige indoorterreinen als outdoorterreinen.

Tevens werd een moderne bar met horeca-activiteit ingericht.

Sinds de opstart is deze club gestaag gegroeid tot een ledenbestand van +/- 350 personen.

De jeugdwerking wordt erkend als uniek in Vlaanderen.

Talrijke toernooien, bedrijfsevents en partnerships ondersteunen de werking tot een rendabel gebeuren.

De jaarlijkse omzet bedraagt gemiddeld ca 500.000 à 550.000 EUR met een EBITDA-marge van ca 10%.

Ligging

Het bedrijf is gevestigd in de provincie Oost-Vlaanderen – en is gevestigd in een volledig omgevormd bedrijfsgebouw dat gehuurd wordt.

Alle vergunningen voor de uitbating zijn in orde.

Het gebouw omvat een magazijn + horeca-ruimte, en heeft een totale oppervlakte van ca 2.167 m². Er is voldoende parkeerruimte rond het gebouw.

Unique selling propositions

Sportclub met grote uitstraling
Hoge mate van recurrente omzet
Sterke diversificatie van inkomstenstroom
Continu groeiend ledenaantal
Sterke jeugdwerking

Reden verkoop

Omwille van de gestage groei & professionalisering van de club, kunnen de huidige eigenaars dit niet meer combineren met nieuwe opportuniteiten.

Over te nemen

Er wordt gestreefd naar een verkoop van 100% van de aandelen van de zeer gezonde vennootschap, inclusief het aanwezige bedrijfskapitaal.

De huidige eigenaar is bereid om de overnemende partij te begeleiden om kennis & contacten mee over te dragen. De periode en modaliteiten waarin dit kan gebeuren, zijn bespreekbaar.

Alle overname-modaliteiten zijn te bespreken.

Interesse ?

Finactor is een volledig onafhankelijk advieskantoor gespecialiseerd in de begeleiding bij de verkoop en aankoop van handelszaken en KMO's in België, alsook bij de realisatie van vastgoedprojecten en de verkoop van vastgoed in België en het buitenland. Aarzel niet om ons te contacteren indien uzelf of één van uw relaties geïnteresseerd kan zijn in bovenstaand aanbod of indien u een vrijblijvend kennismakingsgesprek wenst in het kader van de eventuele verkoop van uw handelszaak of KMO of vastgoed.

Bij verdere interesse kan een gedetailleerd overname-memorandum ter beschikking gesteld worden.

Neem hiervoor contact op met:

Hans Certyn
hans@finactor.be
+32 (0)497 26 99 37
Tweebruggenstraat 32 / 0301 – 9160 Lokeren
www.finactor.be