

**TEASER OVERNAME
HANDELSFONDS
EXPEDITIE & LOGISTIEK BEDRIJF
GEKOPPELD AAN DE HAVEN VAN ANTWERPEN**

Omschrijving en activiteit

Dit bedrijf is opgericht in 2013 en is actief in 3 domeinen:

1. wereldwijd transport
2. handling & storage
3. douane inklaring

De belangrijkste activiteit (ca 85% van de omzet) bestaat uit het verzorgen van opslag van goederen in haar eigen (gehuurde) magazijnen, met een totale oppervlakte van ca 7.000 m².

Een deel van deze magazijnen wordt momenteel echter nog onderverhuurd, dus er is nog potentieel om deze op termijn voor eigen doeleinden te gebruiken.

In totaal werken 2 mensen voor dit bedrijf: de eigenaar-bestuurder en een zelfstandige magazijnbeheerder.

De omzet op jaarbasis bedraagt gemiddeld ca 1.300.000 EUR.
EBITDA-marge is ca 14 %.

Ligging

Het bedrijf is gevestigd in de provincie Antwerpen – en is gelegen op een industrieterrein vlak langsheen de autosnelweg E313 Antwerpen - Hasselt.

Daar worden de 2 magazijnen gehuurd met een totale oppervlakte van ca 7.000 m².

De activiteit is uiteraard heel sterk gekoppeld aan de Haven van Antwerpen.

Daarnaast bezit de vennootschap nog het vruchtgebruik op een gelijkvloers handelspand gelegen te Antwerpen.

Dit handelspand wordt in het kader van een handelsfondstransactie niet mee verkocht.

Unique selling propositions

Gunstige ligging van de magazijnen

Hoog serviceniveau naar de klanten

Onderverhuurde magazijnen kunnen ook nog voor de eigen activiteit gebruikt worden

Reden verkoop

De huidige eigenaar wil stilaan zijn pensioen voorbereiden.

Over te nemen

Er wordt gestreefd naar een verkoop van het handelsfonds van de activiteit, bestaande uit de goodwill (het volledige klantenbestand) en de aanwezige materiële vaste activa.

De huidige eigenaar is bereid om de overnemende partij te begeleiden om kennis & contacten mee over te dragen. De periode en modaliteiten waarin dit kan gebeuren, zijn bespreekbaar.

Alle overname-modaliteiten zijn te bespreken.

Interesse ?

Finactor is een volledig onafhankelijk advieskantoor gespecialiseerd in de begeleiding bij de verkoop en aankoop van handelszaken en KMO's in België, alsook bij de realisatie van vastgoedprojecten en de verkoop van vastgoed in België en het buitenland. Aarzel niet om ons te contacteren indien uzelf of één van uw relaties geïnteresseerd kan zijn in bovenstaand aanbod of indien u een vrijblijvend kennismakingsgesprek wenst in het kader van de eventuele verkoop van uw handelszaak of KMO of vastgoed.

Bij verdere interesse kan een gedetailleerd overname-memorandum ter beschikking gesteld worden.

Neem hiervoor contact op met:

Hans Certyn
hans@finactor.be
+32 (0)497 26 99 37
Tweebruggenstraat 32 / 0301 – 9160 Lokeren
www.finactor.be