

---

**TEASER OVERNAME  
VISHANDEL-TRAITEURZAAK**

**Omschrijving en activiteit**

Deze vishandel-traiteurzaak is een speciaalzaak in alles wat uit de zee komt met een lange en goede reputatie. Alles draait om kwaliteit en service.

Vandaag is reeds de derde generatie actief in deze bloeiende zaak.

Deze vishandel biedt een zeer uitgebreid assortiment aan van verse vis en zeegroenten, schaal- en schelpdieren, oesters, bereide gerechten, kaviaar, kreeft, salades, gerookte viswaren, tapa's en gemarineerde viswaren, visconserven en bijproducten en wijnen – wat het een leuke ervaring maakt om te komen winkelen.

De gerealiseerde omzet bedraagt ca 1.000.000 EUR.

De zaakvoerder is actief in de zaak, hierbij ondersteund door 4 medewerkers.

**Logistiek**

Deze handelszaak is gelegen op een zeer commerciële locatie, niet pal in het centrum van Antwerpen, maar wel vlak aan het centrum.

Dit maakt de zaak vlot bereikbaar voor bewoners uit heel de stad en daarbuiten, zowel met de wagen als met de fiets als met het openbaar vervoer.

De zaak is gevestigd in een mooi pand, dat eigendom is van de privé-personen, en wordt ook van hen gehuurd.

**Over te nemen**

Er wordt de mogelijkheid geboden om de aandelen van de exploitatievennootschap over te nemen.

Een handelsfondstransactie is eveneens bespreekbaar.

De vraagprijs voor de overname van de aandelen bedraagt 550.000 EUR – hierin zit een bedrag van ca 200.000 EUR aan liquiditeiten inbegrepen.

Het volledige gebouw kan verder gehuurd worden of - indien gewenst – eveneens aangekocht worden.

De huidige eigenaar is bereid om de overnemende partij te begeleiden om kennis & contacten mee over te dragen. De periode en modaliteiten waarin dit kan gebeuren, zijn bespreekbaar.

**Interesse ?**

Neem contact op met Hans Certyn – [hans@finactor.be](mailto:hans@finactor.be) – GSM +32 497 26 99 37